

# Bekanntmachung

## über die Änderung eines Bebauungsplanes

Der Stadt- ~~Markt-/Gemeinderat~~<sup>1)</sup> hat am 27.11.1986 beschlossen, für das Gebiet

Höchststadt - Süd I

den Bebauungsplan gemäß § 13 Bundesbaugesetz (BBauG) zu ändern.

Die Änderung betrifft: FlStNr. 2527/2, 2527/3, 2527/4, 2529, 2530,  
2530/1, 2531/5, 2528

Ein Planänderungsentwurf ist von Architekturbüro Wurm, Siemensstraße 8, 7580 Baden,  
in der Fassung vom Juni 1986

ausgearbeitet worden.

Die Planänderung kann in der Zeit vom 02.01.1987 - 02.02.1987  
im Rathaus Schloßberg -9-, Zimmer 7 eingesehen werden.

Ortsüblich bekanntgemacht durch

Anschlag a.d. Amtstafel  
(z. B. Amtsblatt, Anschlag an der Amtstafel)

am<sup>2)</sup> 16.12.1986 19

Abgenommen am 24. April 1987 19

Stadt Höchststadt a. d. Aisch

(Unterschrift und Dienstbezeichnung)

Höchststadt, 15.12.1986

Ort, Tag

Stadt Höchststadt a.d.Aisch

Dienststelle

Bergmann

Unterschrift

Bürgermeister

Dienstbezeichnung



<sup>1)</sup> Nichtzutreffendes streichen!

<sup>2)</sup> Mindestens 1 Woche vor Beginn der Auslegungsfrist, z. B. Beginn der Auslegungsfrist am Mittwoch, dann Bekanntmachung spätestens am Dienstag der vorhergehenden Woche.

# AUSZUG AUS DEM SITZUNGSBUCH

der Stadt (Stadttrat)

Höchstadt a.d.Aisch

## Gegenstand:

Änderung des Bebauungs-  
planes für das Bauge-  
biet Höchstadt-Süd I  
(Vereinfachte Änderung  
nach § 13 BBauG)

Für die Richtigkeit des Auszuges:

Höchstadt a.d.Aisch,

den 05.12.1986

*Bergmann*

Bergmann

Bürgermeister



Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen		Zahl der Stadtratsmitglieder <u>25</u> Einladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Sitzung war öffentlich - <del>öffentlich</del> .	27.11.1986 (Sitzungstag)
		den Beschluß		Vortrag — Beratung / Beschluß	
2 a	23	22	1	<p>Für die Genehmigung des Bauantrages der Höchstadter Maschinenfabrik Schaeffler KG, auf Erweiterung einer Fabrikationshalle auf den Grundstücken FlStNr. 2527/2, 2527/3, 2527/4, 2529, 2530, 2530/1, 2531/5, 2528, (Ina-Straße 1) der Gemarkung Höchstadt a.d.Aisch, ist laut Auskunft des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt, Dienststelle Höchstadt a.d.Aisch, eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Höchstadt-Süd I notwendig, da die geplante Hallenerweiterung nicht in allen Punkten den Festsetzungen des Bebauungsplanes entspricht.</p> <p>Da das Vorhaben die Grundzüge der Planung jedoch nicht berührt, ist ein vereinfachtes Änderungsverfahren gemäß § 13 BBauG möglich.</p> <p><u>Beschluß:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt, den rechtsverbindlichen Bebauungsplan für das Baugebiet Höchstadt-Süd I wie folgt zu ändern:</p> <p>Die Bebauung der Grundstücke FlStNr. 2527/2, 2527/3, 2527/4, 2529, 2528, 2530, 2530/1 und 2531/5 erfolgt nach Maßgabe des beiliegenden Lageplanes, der Bestandteil dieses Beschlusses und dieser Niederschrift ist. Da die Änderung die Grundzüge der Planung nicht berührt, wird die Verwaltung beauftragt, ein vereinfachtes Änderungsverfahren gemäß § 13 BBauG durchzuführen.</p> <p>Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer haben zur Planänderung ihr Einverständnis erklärt.</p> <p>Gleichzeitig beschließt der Stadtrat aufgrund der §§ 9 und 10 BBauG dem vom Architekturbüro Wurm, Siemensstr. 8, 7580 Baden, gefertigten Plan vom Juni 1986 als Satzung.</p>	

WEITERUNG EINES FABRIKATIONSBÄUDES

Bauherr: Höchstädter Maschinenfabrik  
Schaeffler KG  
8552 Höchststadt/Aisch

Bauort: Ina-Strasse 1  
8552 Höchststadt/Aisch, Flst.-Nr. 2531/5 u.a.

Lageplan M 1:1000

Der Bauherr:

Der Architekt:

7580 Bühl, im Juni 1986

**Auszug aus dem Katasterkartenwerk**

**Flurkarte** Ausschnitt aus der Flurkarte NW 75-24.17, 18

**Maßstab 1: 1000 (Vergrößerung aus 1: 5000)**

**Gemarkung** Höchststadt a.d. Aisch

**Kartenstand** 6.11.1986

Vervielfältigungen dürfen nur für den eigenen Bedarf erstellt und nicht an Dritte abgegeben werden. In der Darstellung der Grenzen können Veränderungen berücksichtigt sein, die noch nicht in das Grundbuch übernommen sind. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

**Mechanische Vergrößerung zur Maßentnahme**  
nur bedingt geeignet

Erlangen, 6.11.1986

Vermessungsamt

*[Handwritten signature]*

