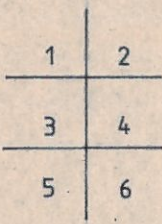


# ZEICHENERKLÄRUNG

## A) Für die Festsetzungen



Grenze des Geltungsbereiches



### Nutzungsschablone

- Feld 1: Art der Nutzung
- Feld 2: Zahl der Vollgeschoße
- Feld 3: Grundflächenzahl (GRZ)
- Feld 4: Geschoßflächenzahl (GFZ)
- Feld 5: Bauweise
- Feld 6: Dachneigung



offene Bauweise



Nur Doppelhäuser zulässig



Nur Hausgruppen zulässig



Baugrenze



Straßenbegrenzungslinie



Verkehrsberuhigter Bereich  
Privat-Strasse



Einfahrt zwingend



Garage

GGa

Gemeinschaftsgaragen

St

Stellplätze

GSt

Gemeinschaftsstellplätze



Baumpflanzung zwingend



Vorgeschriebene Hauptfirstrichtung

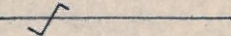
|5.5|

Maße in Meter

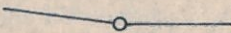


Stützmauer

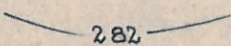
## B) Für die Hinweise



Aufzulassende Grundstücksgrenzen



Bestehende Grundstücksgrenzen



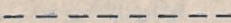
Höhenschichtlinien



Bestehende Gebäude

2438

Flurstücks- Nr.



Vorgeschlagene Grundstücksgrenzen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung