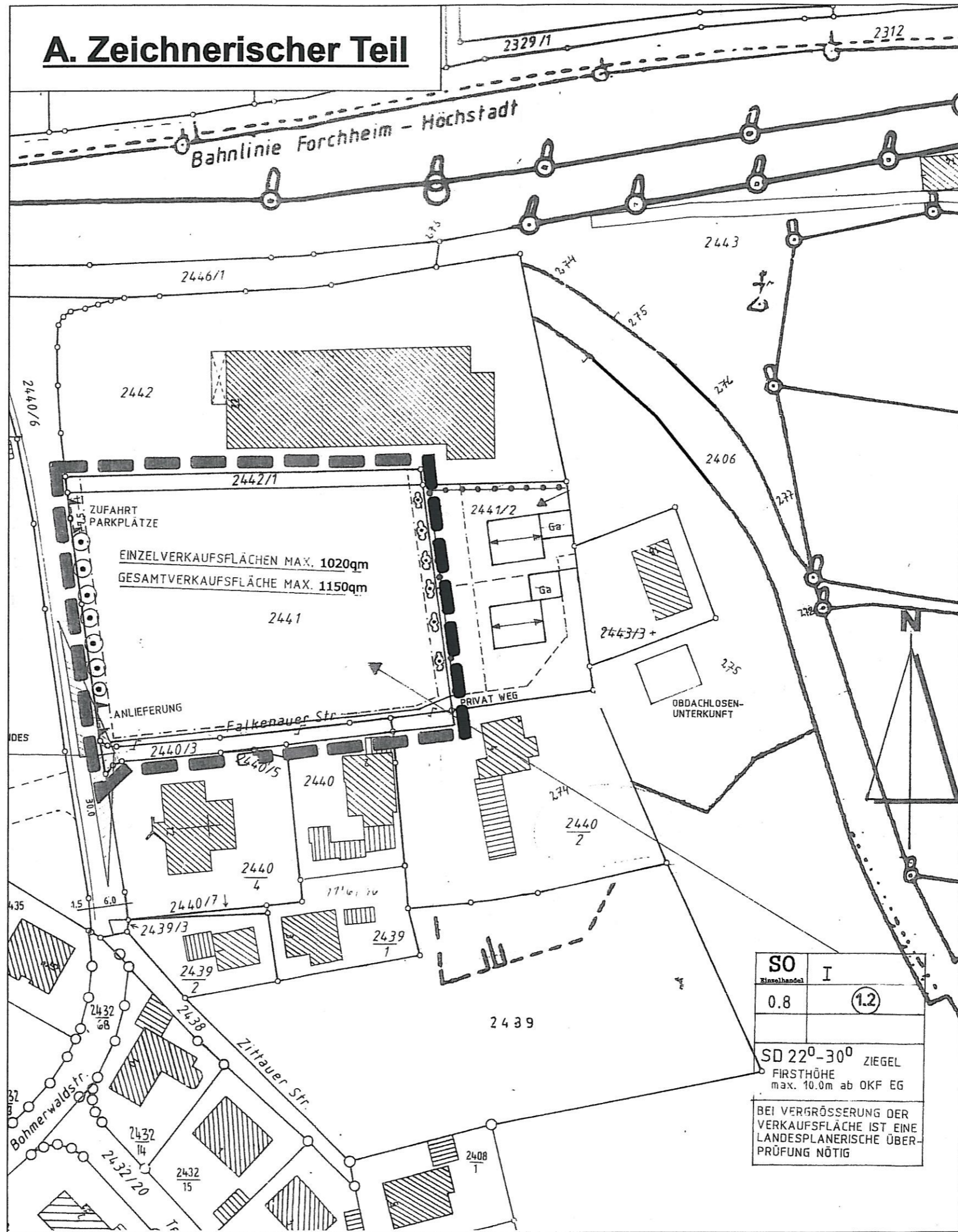


# A. Zeichnerischer Teil

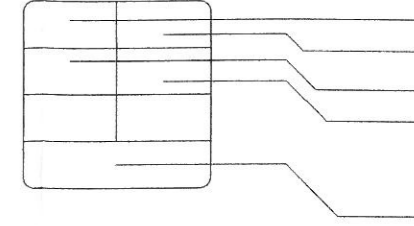


<b>SO</b> Einzelhandel	<b>I</b>
0.8	(1.2)
SD 22°-30° ZIEGEL	
FIRSTHÖHE max. 10.0m ab OKF EG	
BEI VERGRÖßERUNG DER VERKAUFSFLÄCHE IST EINE LANDESPLANNERISCHE ÜBERPRÜFUNG NÖTIG	

## Zeichenerklärung

--- Grenze des der 6. Änderungsplan

### Nutzungsschablone



**SO** Sonstiges Sondergebiet Einzelhandel

**I** Anzahl der Geschosse

**z. B. 0,8** Grundflächenzahl als I

**z. B. 1,2** Geschossflächenzahl

**SD** Satteldach

--- Grenze des Sondergebietes

**z. B. 22° - 30°** zulässige Dachneigung

/// Straßenverkehrsfläche

☁ Sträucher

● Baum

### B. Für Hinweise

▨ Bestehende Gebäude

--- Flurstücksgrenzen mit 2441 2442/1